

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	College		
1	(All document must be available on web site) Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges) . (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).	Yes	Adequate
2	Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map		
	(I) Administrative Section: Total Area 30134 sq.ft. (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.	Yes	Adequate
	(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls 07 b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids YES c) Total area for lecture Halls 3859 Sq.Feet.	Yes	Adequate
	(III) Seminar or Conference or Examination Hall for nursing : a) Total Area 1000 .Sq.ft. b) Total Seating Capacity 100 c) Audio / Video System and Other Facilities YES	Yes	Adequate
	(IV) Library:- (Evidences to be attached) a) Total Area : 1815 sq.ft. Total No. of Books . 2030. Distribution of books MONDAY TO SATURDAY TILL 5PM Capacity of Reading Hall :-for Students 40 for Teachers 10 No. of Scientific Journals 24 .No. of News Papers/Research Journals 04 Photo Copier Machine YES Drinking water & Washrooms YES	Yes	Adequate
	b) Digital Library : No. of Computers 09 Internet Facility YES Speed:-	Yes	Adequate
	(V) Teaching Departments:		
	There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 05 Departmental Area, 713 sq.ft No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.	Yes	Adequate
	(VI) Laboratories :- Laboratories : As per MSR (8665 Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 Sq.ft.), CHN (900 Sq.ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Paediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms	Yes	Adequate



<p>(VII) Auditorium:- (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.</p> <p style="text-align: center;">OR</p>	Yes	Adequate
<p>Multipurpose Hall:- College of Nursing should have own multipurpose hall</p>		

<p>(VIII) Canteen and Kitchen Facility:- attached certificate [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]</p>	Yes	Adequate
<p>(IX) Common Rooms: Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)</p>	Yes	Adequate
<p>3 University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility</p>	Yes	Adequate
<p>4 Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility</p>	Yes	Adequate
<p>5 Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.</p>	Yes	Adequate
Hospital attach Relevant Document on web site		
<p>6 Hospital Details</p>	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
<p>Name of the Hospital :Shri Mahavir Jain Hospital & Shri Pratap J Ashar Cardiac Centre</p>	Yes	Adequate
<p>Address: Louis wadi circle, Hajuri Dargah Road, Thane West, Maharashtra, India-400602</p>		
<p>Telephone No. : +91 22 4962 1414 / 79001 45222</p>		
<p>Bed Strength : 100</p>		
<p>Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms) 05</p>	-	
<p>Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site)</p>	Yes	Adequate
<p>7 I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print</p>	Yes	Adequate
<p>(.....Sq.mtr. / Sq.ft.)</p>	Yes	Adequate
<p>Whether the Hospital is Owned by the College</p>		
<p>II. Hospital Administration Block as per MSR</p>	Yes	Adequate
<p>(Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)</p>		
<p>III. Out–Patient Departments (OPD) as per MSR</p>	Yes	Adequate
<p>Total Area of OPD ComplexSq.ft. No. of OPD's</p>		
<p>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.</p>		
<p>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR</p>	Yes	Adequate
<p>Total Area of IPD ComplexSq.ft.</p>		
<p>No. of IPD Departments..... Bed Distribution.....</p>		
<p>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on College website.</p>		
<p>V. Operation Theatres Block as per MSR</p>	Yes	Adequate
<p>Total Area of OT Blocksq.ft. No. Of OTs available</p>		
<p>Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.</p>		
<p>VI. Casualty Facilities</p>	Yes	Adequate
<p>State Government Permission Letter attach copy on web site</p>		

Chairman of LIC

Member Of LIC



Member Of LIC

VII. Central Clinical Laboratory details (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided.	Yes	Adequate
VIII. Radiology or Sonography Section:- :- (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes	Adequate
IX. Labor Room :- Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital:- (information to be available on web site)	Yes	Adequate

BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESSOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be uploaded at website	Yes	
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be uploaded on website	Yes	
Is Separate College Building Not Available {Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation } to be uploaded on website	Yes	
Is Separate Hostel Building Available { Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation} to be uploaded at website	Yes	
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be uploaded at website	Yes	
Availability of Building Completion (College / Hostel) Certificate by Competent Authority to be uploaded at website	Yes	
Lease or Rent Agreement of College if Required to be uploaded at website	Yes	
Provision Of Fire Safety Measure as per standard norms of Government	Yes	
Fire Safety Certificate for College , Hostel And Hospital to be uploaded at website	Yes	
General Student Safety Measures done in Building as per norms	Yes	
Provision for facility Physically Challenged Students	Yes	
OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS	YES/NO	REMARK
Playground (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	NO	ITS RENTED
Provision for Physical Teacher for Student in College And Hostel	NO	
Garage (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)	YES	
Gymnasium Facility to be uploaded on website	NO	

Any Other Remarks (Please Specify) :-

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge:-

Date:-

Chairman of LIC

Member Of



Dean/ Principal Stamp & Signature


Principal
 Member Of LIC
Shrimati Vimladevi Khyalalji Vagarecha
College of Nursing Education
Balkum, Thane - 400 608.

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ ।



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 14240031177

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/3/ब

14240031177

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक	आर.चौ.मी.चौ.सं.मी. [20]	विजयसिंग राज्यासिंग वर्मा	3.80.00	0.37		(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र		अशोक उदयसिंग वर्मा				(3647)	इतर अधिकार
बिन शेती		संजय उदयसिंग वर्मा				(3647)	[इतर] (2488)
आकारणी 0.37		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			विकासक मे. कॅम्पस्टोन कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (2488)
	1075	ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण	3.80.00	0.37		(3647)	इतर (ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण) (3641)
							इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :
							जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3158) (3182) (3226) (3641) (3646) (3648)

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९ ।

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/3/ब

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी
2019-20	संपूर्ण वर्ष							अकृषिक वापर	3.8000

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024191

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 33280364308

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/4



33280364308

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक	आर.चौ.मी.चौ.सें.मी. [20]	विजयसिंग राजासिंग वर्मा	1.80.00	0.12		(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अकृषिक क्षेत्र		अशोक सुदयसिंग वर्मा				(3647)	इतर अधिकार
बिन शेती		संजय सुदयसिंग वर्मा				(3647)	[इतर] (2488)
आकारणी 0.12	1075	सामाईक क्षेत्र ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण	0.00.00	0			विकासक ये कॉम्प्लेक्स कॅन्ट्रिब्युशन प्लॅन (2488)
			1.80.00	0.12		(3647)	इतर (ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण) (3641)
							इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226) (3641) (3646) (3648)							सीमा आणि भूमापन विन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवह्यी)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/4

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					हं.आर. चौ.मी	हं.आर. चौ.मी			हं.आर. चौ.मी
2019-20	संपूर्ण वर्ष							अकृषिक वापर	1.8000

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024192

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 18181857545

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/6/ब/1/अ

18181857545

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ. मी	120	अशोक उदयसिंग वर्मा	0.24.61	0.88	1	(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		विजयसिंग राजसिंग वर्मा			1	(3647)	इतर अधिकार
जिरायत 0.24.61		संजय उदयसिंग वर्मा			1	(3647)	इतर
बागायत -		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			इतर
एकूण ला.यो. 0.24.61	1075	ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण	0.24.61	0.88		(3647)	(ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण) (3640)
क्षेत्र							विकासक मे कंपस्टोन कन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (2438)-(2474)-(3640)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ) -							"महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
वर्ग (ब) -							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकूण पो.ख. 0.00.00							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
एकूण क्षेत्र 0.24.61							
(अ+ब)							
आकारणी 0.88							
जूडी किंवा विशेष आकारणी							
जने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (3226) (3474) (3640) (3646) (3648)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/6/ब/1/अ

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024193

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 35324921155

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/6/ब/2



भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.00.54 बागायत - एकुण ला.यो. 0.00.54 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.00.54 (अ+ब) आकारणी 0.04 जूडी किंवा - विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.00.54	0.04		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अॅण्ड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र.							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/6/ब/2

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024194

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७।



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 29387276352

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/8/1/अ

29387276352

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	201	अशोक उदयसिंग वर्मा	0.20.19	1.88		(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		विजयसिंग नारायणसिंग वर्मा				(3647)	इतर अधिकार
जिरायत	0.20.19	संजय उदयसिंग वर्मा				(3647)	इतर
बागायत	-	सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाउन सेंटर आरक्षण (3640)
एकुण ला.यो.क्षेत्र	0.20.19	ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाउन सेंटर आरक्षण	0.20.19	1.88		(3647)	विकासक मे कॅम्पस्टोन कॅन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (2438)(3474)(3640)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ)	-						"महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अॅण्ड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
वर्ग (ब)	-						प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण पो.ख.	0.00.00						शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
एकुण क्षेत्र	0.20.19						
(अ+ब)							
आकारणी	1.88						
जूडी किंवा विशेष	-						
आकारणी							
जने फेरफार क्र.	(1671) (2041) (2436) (3226) (3474) (3640) (3646) (3648)						सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

। महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९।

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/8/1/अ

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024195

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि.:-ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 18085410023

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/8/2

18085410023

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ. मी. 556 अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.03.48 बागायत - एकुण ला.यो. 0.03.48 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.03.48 (अ+ब) आकारणी 0.38 जूडी किंवा - विशेष आकारणी		ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.03.48	0.38		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल ॲण्ड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671)(2041)(2436)(2488)(3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/8/2

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हं.आर. चौ.मी	हं.आर. चौ.मी			हं.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024196

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 11607953847

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/9/1/अ



11607953847

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	120	अशोक उदयसिंग वर्मा	0.03.45	0.31		(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		विजयसिंग माजासिंग वर्मा				(3647)	
जिरायत 0.03.45		संजय उदयसिंग वर्मा				(3647)	इतर अधिकार
बागायत -		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0			इतर
एकुण ला.पो. 0.03.45	1075	ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण	0.03.45	0.31		(3647)	(ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण) (3640)
क्षेत्र							[विकासक मे कॅम्पस्टोन कॅन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. (2438)-(3474)] (3640)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ) -							"महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
वर्ग (ब) -							
एकुण पो.ख. 0.00.00							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र 0.03.45							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
(अ+ब)							
आकारणी 0.31							
जूडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226) (3474) (3640) (3646) (3648)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/9/1/अ

पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी				हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024197

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 35818514232

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/9/2

35818514232

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.45.15 बागायत - एकुण ला.पो.0.45.15 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.45.15 अ-ब) आकारणी 3.57 जूडी किंवा विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.45.15	3.57		(3474)	कुळचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अॅण्ड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 345/9/2

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024198

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 35644833208

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/1/ब/1



35644833208

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ. मी	120	अयोप्य उद्योग वर्ग				(3647)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		विजयसिंग सत्यसिंग वर्मा				(3647)	इतर अधिकार
जिरायत 0.00.84		संजय उद्योग वर्ग	0.00.84	0.02		(3647)	[इतर] (3474)
बागायत -		सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0		(3647)	विक्रमक मे कॅम्पटोव कॅम्पटोव प्रा.मि. (2488)-(3474)
एकूण ला.यो. 0.00.84	1075	ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण	0.00.84	0.02		(3647)	इतर (ठाणे महानगरपालिका ठाणे टाऊन सेंटर आरक्षण) (3641)
क्षेत्र							इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							प्रलंबित फेरफार : नाही.
वर्ग (अ) -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
वर्ग (ब) -							
एकूण पो.ख. 0.00.00							
एकूण क्षेत्र 0.00.84							
(अ+ब)							
आकारणी 0.02							
जूडी किंवा विशेष आकारणी							
जने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226) (3474) (3641) (3646) (3648)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/1/ब/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी			हे.आर. चौ.मी

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024199

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 20498536823

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/1/ब/2

20498536823

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.14.06 बागायत - एकुण ला.पो. 0.14.06 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.14.06 (अ-ब) आकारणी 0.38 जूडी किंवा विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.14.06	0.38		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

: 35/1/ब/2

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 2721000942131007001120241100

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 42418170550

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/2/ब/1

42418170550

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे आर.चौ.मी. अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.03.25 बागायत - एकूण ला.यो. 0.03.25 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र 0.03.25 (अ+ब) आकारणी 0.10 जूडी किंवा - विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.03.25	0.10		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

: 35/2/ब/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 2721000942131007001120241101

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 48231541045

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/3/1



48231541045

भूधारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ. मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.14.25 बागायत - एकुण ला.पो. 0.14.25 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.14.25 (अ+ब) आकारणी 0.39 जूडी किंवा - विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.14.25	0.39		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जून फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

: 35/3/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 2721000942131007001120241102

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-
ठाणे जि :- ठाणे



अहवाल दिनांक : 26/11/2024

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 20644667842

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/4/1



भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ.मी अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.12.48 बागायत - एकुण ला.यो. 0.12.48 क्षेत्र ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो.ख. 0.00.00 एकुण क्षेत्र 0.12.48 (अ+ब) आकारणी 0.39 जूडी किंवा विशेष आकारणी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.12.48	0.39		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सोमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

: 35/4/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 2721000942131007001120241103

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-

ठाणे जि :- ठाणे

अहवाल दिनांक : 26/11/2024



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]



44364923572

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 44364923572

भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 35/5/ब/1

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे. आर. चौ. मी	556	ठाणे महानगर पालिका सुविधा भूखंडाकडे	0.01.22	0.02		(3474)	कुळाचे नाव व खंड इतर अधिकार इतर "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" (3654) प्रलंबित फेरफार : नाही. शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3654 व दिनांक : 26/11/2024
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत 0.01.22 बागायत - एकूण ला. यो. 0.01.22 क्षेत्र							
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो. ख. 0.00.00 एकूण क्षेत्र 0.01.22 (अ+ब) आकारणी 0.02 जुडी किंवा - विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र. (1671) (2041) (2436) (2488) (3226)							सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माजिवडे (943899)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

: 35/5/ब/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	शेरा	
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					आर. चौ.मी	आर. चौ.मी			आर. चौ.मी	

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 27/11/2024

सांकेतिक क्रमांक :- 2721000942131007001120241104

(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)

ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडेता :-
ठाणे जि :- ठाणे

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील
नियम १०]

गाव :- माजिवडे

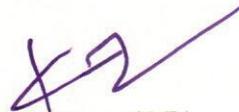
तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
3654	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनौदणीकृत नोंदीचा प्रकार : भाडे पट्याने फेरफाराचा दिनांक : 04/11/2024 माहिती मिळालेचा दिनांक :- 28/10/2024 बाजुस दाखल स.नं. ची जमिन कब्जेदार सदरी ठाणे महानगरपालिका सुविधा भूखंड अशी दाखल आहे. सदर जमिन ठाणे महानगरपालिके मार्फत त्रिपक्षीय सामंजस्य करारनाम्यानुसार महावीर जैन ट्रस्ट ठाणे पुर्वीचे नाव मे. जितो एज्युकेशनल अण्ड मेडिकल ट्रस्ट यांना ३० वर्षाकरीता वार्षिक १ रुपया भाडे यादराने भाडेपट्याने देणेबाबत ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक ४२९ दिनांक ०७/०४/२०२१ व महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९०/नवि-२३ दिनांक २१ जून २०२१ लगत शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक - ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९० (अ)/नवि-२३ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२४ मधील १ ते ८ अटी शर्तीस अधिन ठेवुन सह दु. नि. ठाणे २ यांचेकडील भाडेपट्टा दस्त क्रमांक २५१६६/२०२४ दिनांक २०/०९/२०२४ अन्वये दस्त व आदेश प्राप्त झाले आहेत. तरी महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९०/नवि-२३ दिनांक २१ जून २०२१ लगत शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक - ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९० (अ)/नवि-२३ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२४, ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक ४२९ दिनांक ०७/०४/२०२१ व सह दु. नि. ठाणे २ यांचेकडील भाडेपट्टा दस्त क्रमांक २५१६६/२०२४ दिनांक २०/०९/२०२४ नुसार बाजुस दाखल स.नं. च्या जमिनीस आदेशातील १ ते ८ अटी शर्तीस अधिन ठेवुन अधिकार अभिलेख ७/१२ चे इतर हक्कात "महावीर जैन ट्रस्ट (मे. जितो एज्युकेशनल अण्ड मेडिकल ट्रस्ट) यांचा ३० वर्ष मुदतीचा भाडेपट्टा" अशी नोंद दाखल करून अधिकार अभिलेख अदयावत करणेकामी नोंद केली असे.</p> <p>(नोंद - महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९०/नवि-२३ दिनांक २१ जून २०२१ लगत शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक - ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९० (अ)/नवि-२३ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२४, ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक ४२९ दिनांक ०७/०४/२०२१ व सह दु. नि. ठाणे २ यांचेकडील भाडेपट्टा दस्त क्रमांक २५१६६/२०२४ दिनांक २०/०९/२०२४ यावरून नोंद केली असे.)</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. 04/11/2024 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 26/11/2024</p> <p style="text-align: center;">(JEEVAN NIVRATI KORE)</p>	<p>345/1/क/1 (मंजूर), 345/3/ब (मंजूर), 345/4 (मंजूर), 345/6/ब/1/अ (मंजूर), 345/6/ब/2 (मंजूर), 345/8/1/अ (मंजूर), 345/8/2 (मंजूर), 345/9/1/अ (मंजूर), 345/9/2 (मंजूर), 35/1/ब/1 (मंजूर), 35/1/ब/2 (मंजूर), 35/2/ब/1 (मंजूर), 35/3/1 (मंजूर), 35/4/1 (मंजूर), 35/5/ब/1 (मंजूर), 423/3/क/1 (मंजूर), 423/5/ब/1 (मंजूर), 423/7/ब (मंजूर)</p> <p>एकूण :- 18</p>	<p>महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९०/नवि-२३ दिनांक २१ जून २०२१ चे पाहिले. शासन शुद्धीपत्रक क्रमांक - ठापमा-२१२१/प्र.क्र.९०(अ)/नवि-२३ दिनांक २६ ऑगस्ट २०२४ चे पाहिले. ठाणे महानगरपालिका ठराव क्रमांक ४२९ दिनांक ०७/०४/२०२१ चे पाहिले. मा.सह दु. नि. ठाणे २ यांचेकडील नोंदणीकृत भाडेपट्टा दस्त क्र.२५१६६/२०२४ दि.२०/०९/२०२४ व सूची क्र.२ ची प्रत पाहिली. सबब नोंद प्रमाणित केली असे.</p> <p>(संजय हेमा पतंगे) मंडळ अधिकारी:- ठाणे ता.: ठाणे जि.: ठाणे दि.: 26/11/2024</p>

ग्राम महसूल अधिकारी
माजिवडे साझा माजिवडे ता. ठाणे जि. ठाणे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 27/11/2024
सांकेतिक क्रमांक :- 272100094213100700112024389


(नाव :- JEEVAN NIVRATI KORE)
ग्राम महसूल अधिकारी साझा :- माजिवडे ता :-
ठाणे जि :-ठाणे



20/09/2024

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 2

दस्त क्रमांक : 25166/2024

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : माजिवडे

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेपट्टा
(2) मोबदला	1
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मिळकत क्रमांक 1) मौजे माजिवडे स.नं. 35/1/बी/1, स.नं. 35/2/बी/2, स.नं. 35/3/1, स.नं. 35/4/1 स.नं. 35/5/बी/1, स.नं. 345/1/सी/1, स.नं. 345/1/सी/2, स.नं. 345/3/बी, स.नं. 345/4, स.नं. 345/6/बी/1 (पार्ट), स.नं. 345/6/बी/2, स.नं. 345/8/1 (पार्ट), स.नं. 345/8/2, स.नं. 345/9/1 (पार्ट), स.नं. 345/9/2, स.नं. 423/3/सी, स.नं. 423/5/बी, स.नं. 423/7/बी एकुण क्षेत्रफळ 12,000 चौ.मी खुली जमिन मिळकत क्रमांक 2) मौजे माजिवडे स.नं. 35/1/बी (पार्ट) क्षेत्रफळ 1414.99 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 35/2/बी (पार्ट) क्षेत्रफळ 326.79 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 35/3 (पार्ट) क्षेत्रफळ 1434.72 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 35/4 (पार्ट) क्षेत्रफळ 1253.01 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 35/5/बी (पार्ट) क्षेत्रफळ 124.9 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 345/6/बी (पार्ट) क्षेत्रफळ 102.35 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 345/8 (पार्ट) क्षेत्रफळ 348.69 चौ.मी खुली जमिन, स.नं. 345/9 (पार्ट) क्षेत्रफळ 4546.06 चौ.मी खुली जमिन एकुण क्षेत्रफळ 9551.51 चौ.मी खुली जमिन. आणि त्याबरोबर आरसीसी बांधकाम तळ + वरील 10 मजले क्षेत्रफळ 24,477.67 चौ.मी. बिल्टअप मुदत वर्षे 30. ((Survey Number : - ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- महाविर जैन ट्रस्ट (जिती एज्युकेशन आणि मेडिकल ट्रस्ट) तर्फे मॅनेजिंग ट्रस्टी दिपक धरशी भेदा - वय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: धर्मवीर आनंद दिघे कॅन्सर हॉस्पिटल, बाळकुम, ठाणे., ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400606 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- ठाणे महानगर पालिका तर्फे अधिकृत सही करणार उपआयुक्त (ईस्टेट) मनिष जोशी - - वय:-55; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: महापालिका भवन, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पांचपाखाडी, ठाणे., महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-400602 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/09/2024
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/09/2024
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	25166/2024
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1000
(14) शेर	

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २

रुणे क. २

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





Shrimati Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College Of Nursing Education, Thane

Managed by Mahavir Jain Trust, Thane. (E-10830)
Affiliated to MUHS, Nashik and MSBNPE Mumbai
(Government Approved)

To whom it may concern

This is to certify that the Mahavir Jain Trusts' "Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College of Nursing Education", situated on Survey No. 345/9/2,345/8/2,345/6/ब/2,35/5/ब/1,35/4/1,35/3/1,35/2/ब/1,35/1/ब/2,35/1/ब/1,345/9/1/अ,345/8/1/अ,345/6/ब/1/अ,345/4,345/3/ब,345/1/क/1,423/7/ब,423/5/ब/1,423/3/क/1 Majiwada, Thane This land is belonging to Thane Municipal Corporation hence separate copy of search report is not required.

Principal
Smt. Vimaladevi Khyalilalji Vagharecha
College of Nursing Education
Balkum, Thane - 400 608.



ठाणे महानगरपालिका

दूरध्वनी : 2533 1211
2533 1590

महापालिका भवन, सरसेनानी जनरल अरुणकुमार वैद्य मार्ग, चंदनवाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (प.) ४०० ६०२.

THE MUNICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF THANE

संदर्भ क्र. / ठा.म.पा./ २४११/३५३१ - ५५६६
Ref. / T.M.C./

दिनांक १४/०७/२०२५
Date / / 20

प्रति,

मा.अध्यक्ष,
महावीर जैन ट्रस्ट,(जितो एज्युकेशनल अँड मेडिकल ट्रस्ट,ठाणे)
धर्मवीर आनंद दिघे,कॅन्सर हॉस्पिटल,माजीवडा,
ठाणे ४००६०८.

विषय : ठाणे महानगरपालिकेच्या मालकीची सेक्टर ५ मौजे माजिवडे सर्व्हे क्र.३५,३४५,४२३ मधील खुले भूखंड तसेच व इमारती खालील क्षेत्रापैकी विकास प्रस्ताव क्र.एस ०५/००२२/१० नुसार एकात्मिक नगर विकास योजने अंतर्गत मंजूर झालेल्या इमारतीमध्ये नर्सिंग महाविद्यालय व इतर अनुषंगीक अभ्यासक्रम सुरु करणेसाठी वापरास अनुमती बाबत.

संदर्भ:(१) ठाणे महानगरपालिकेचे क्रमांक.ठामपा/स्थामावि/कार्या.अधी/९०४/२०२२
दिनांक १२/०८/२०२२.

(२) ठाणे महानगरपालिका व महावीर जैन ट्रस्ट,ठाणे यांच्यातील भाडेपट्टा करार दस्तऐवज क्रमांक २५१६६/२०२४ दि २०/०९/२०२४.

ठाणे महानगरपालिकेच्या मालकीची सेक्टर ५ मौजे माजिवडे स.नं. ३५/१/बी/१ स. नं. ३५/२/बी/२,स.नं. ३५/३/१,स.नं. ३५/४/१,स.नं. ३५/५बी/१,स.नं. ३४५/१/सी/१,स. नं. ३४५/१/सी/२,स.नं. ३४५/३बी,स.नं. ३४५/४,स.नं. ३४५/६/बी/१(पार्ट),स.नं. ३४५/६/बी/२,स.नं. ३४५/८/१(पार्ट),स.नं. ३४५/८/२,स.नं. ३४५/९/१(पार्ट),स.नं. ३४५/९/२,स.नं. ४२३/३/सी,स.नं. ४२३/५/बी,स.नं. ४२३/७/बी,स.नं. ३५/१बी(पार्ट),स. नं. ३५/२बी (पार्ट),स.नं. ३५/३ (पार्ट),स.नं. ३५/४ (पार्ट),स.नं. ३५/५बी (पार्ट),स.नं. ३४५/६बी (पार्ट),स.नं. ३४५/८ (पार्ट),स.नं. ३४५/९(पार्ट)या भूखंडावरील विकास प्रस्ताव क्रमांक.एस ०५/००२२/१० नुसार एकात्मिक नगर विकास योजने अंतर्गत मंजूर झालेल्या इमारतीसह मोकळ्या भूखंडाचा ताबा यापूर्वीच संस्थेस कॅन्सर हॉस्पिटल उभारण्यासाठी देण्यात आलेला आहे. यासंदर्भातील भाडेपट्टा करारनामा नव्याने महावीर जैन ट्रस्ट,ठाणे यांच्यासमवेत दस्तऐवज क्रमांक २५१६६/२०२४ दि २०/०९/२०२४ अन्वये करण्यात आला आहे.सदर जागेवरील इमारती मध्ये संस्थेचे नर्सिंग महाविद्यालय व इतर अनुषंगीक अभ्यासक्रम चालविण्यास या कार्यालयाची कोणतीही हरकत राहणार नाही.



(मनिष जोशी)

उप-आयुक्त

स्थावर मालमत्ता विभाग
ठाणे महानगरपालिका,ठाणे.

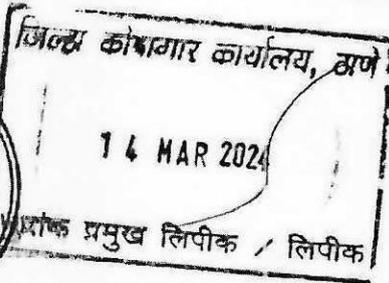


महाराष्ट्र MAHARASHTRA

2023

96AA 798640

27 MAR 2024



LEAVE AND LICENSE AGREEMENT

This Leave & License Agreement is made and entered into at Thane on this01st.....
Day ofMay.....2024;

BETWEEN

M/S SIDDHI KRISH DEVELOPERS (PAN AACAS3895G), having its address at: 4th floor, Lake City Mall, Kapurbawadi Junction, Thane (West)- 400607, a Joint Venture, with its Constituents:

A) M/s Siddhi Developers,

A Partnership Firm, having its Office at: 4th floor, Lake City Mall, Kapurbawadi Junction, Thane (West) - 400607

B) M/s. Shree Sadguru Enterprises,

A Partnership Firm, having its Office at: 4th floor, Lake City Mall, Kapurbawadi Junction, Thane (West)- 400607

27 MAR 2024

जातिपत्र-१ Annexure-1/जोडपत्र-२ Annexure-२

मुद्रांक विहीन वॉटसाठी अनुक्रममांक 21216

27 MAR 2024

दस्तावेज प्रमाण ? होय/नाही

मिळकतीचे धोरण/यात वर्णन

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याचे नाव

हस्त अक्षर/यात त्यांचे नाव

पत्ता व राहो

दुसऱ्या पदाकाऱ्याचे नाव (जोडपत्र-१ बजावला)

मुद्रांक शुल्क रुपये:

मुद्रांक विकत घेणाऱ्या कः 1201006

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची सही (श्री. अनंत रामू विरो)

मुद्रांक विकत घेणाऱ्याची कॉम्प्युटर, दुकान नं ४२, कलेक्टर ऑफिस जवळ, कोर्टमार्ग, ठाणे-४०० ६०१.



४११११५९

या कारणासाठी ज्यांनी मुद्रांक खरेदी केली त्यांनी त्याच कारणासाठी मुद्रांक खरेदी केल्यापासून ६ महिन्यात वापरणे बंधनकारक आहे.

(hereinafter referred to as <the FIRST PARTY/ LICENSOR", (which expression shall unless it be repugnant to the context or meaning thereof mean and be deemed to include the constituents for the time being constituting the said Firm **M/S. SIDDHI KRISH DEVELOPERS**, and the respective partners of the constituents and the survivors or survivor of them and the heirs, executors, administrators of the last surviving partner and its further nominees and assignees) of the **ONE PART**;

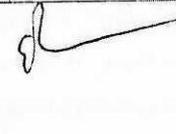
  AND

MAHAVIR JAIN TRUST, THANE, PAN No - AACTJ8995R a Charitable Trust duly registered having registration No. **E- 10830**, having address at: Dharmaveer Anand Dighe Cancer Hospital, Saket Balkum Road, Majiwada, Thane West - 400608 through its Trustees (1) **MR. Deepak Bheda** (Managing Trustee) referred to as "the **SECOND PARTY/LICENSEE**", which expression shall unless it be repugnant to the context or the meaning thereof shall mean and includes their Trustees, executors, administrators and assigns) of the **OTHER PART**.

WHEREAS:

- A. The Licensor is the lawful owner of and is lawfully seized and possessed of and is otherwise well and sufficiently entitled to the residential premises bearing as per the following chart

SR NO	WING	FLAT NO	FLOOR	CARPET AREA
1	B	301	3 RD FLOOR	248 Sq.Ft.
2	B	302		241 Sq.Ft.
3	B	303		265 Sq.Ft.
4	B	304		265 Sq.Ft.
5	B	305		264 Sq.Ft.
6	B	306		264 Sq.Ft.
7	B	401	4 TH FLOOR	248 Sq.Ft.
8	B	403		265 Sq.Ft.
9	B	404		265 Sq.Ft.
10	B	405		264 Sq.Ft.
11	B	406		264 Sq.Ft.
12	B	501	5 TH FLOOR	248 Sq.Ft.
13	B	502		241 Sq.Ft.
14	B	503		265 Sq.Ft.
15	B	504		265 Sq.Ft.
16	B	505		264 Sq.Ft.
17	B	506		264 Sq.Ft.
18	B	601	6 TH FLOOR	248 Sq.Ft.
19	B	602		241 Sq.Ft.
20	B	603		265 Sq.Ft.
21	B	604		265 Sq.Ft.
22	B	605		264 Sq.Ft.
23	B	606		264 Sq.Ft.

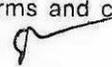
Of Devkrupa Buidling, Saket Road, Ballkum, Thane (West) 400607

(hereinafter referred to as "the said Premises").

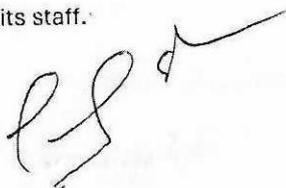
- B. The Licensee is a Charitable Trust running a hospital in the name of Shree Mahavir Jain Hospital at Louiswadi Thane. The Licensee is also running a Nursing College namely Smt. Vimladevi Khyalilaji Vagarecha College of Nursing Education, Saket, Thane, The Licensee was in search of the residential premises for accommodating their staff being teachers, clerical staff, nurses and students of their college (hereinafter referred to as "Staff and/or students")) in Thane on leave & license basis, so that the Staff and/or students can efficiently attend to their respective duties.
- C. The Licensee therefore approached the Licensor and requested them to grant them rights of using the Said Premises temporarily on leave & license basis, as an accommodation of their Staff and/or students as aforesaid.
- D. The Licensor is aware about the charity work done by the Licensee and wanted to help them in such a noble cause.
- E. Thus, as per the discussion between the Parties, the Licensor has agreed to allow the Licensee to use the Said Premises temporarily on leave' and license basis, as an accommodation of their Staff and/or students as aforesaid on the following terms and conditions hereunder mentioned.

NOW THIS AGREEMENT WITNESSETH AS UNDER:

1. The said Licensor hereby allows the said Licensee to use the said Premises temporarily on leave and license basis for accommodation of their Staff and/or students for a period of **60 months** commencing from **01/05/2024** and ending on **30/04/2029** (both days inclusive).
2. That the Licensee shall pay to the Licensor a sum of **Rs.1/- (Rupee One Only)** per month as and by way of monthly compensation for the use and occupation of the said Premises for period of 60 months.
3. It is expressly agreed that the Licensor shall be deemed to have the ultimate and full control over the possession of the said Premises and the Licensee and/ or its Staff and/or students shall not claim any tenancy or any other right in any manner whatsoever in the said Premises.
4. The leave and license permission hereby granted to the Licensee is a revocable and non-transferable one, which shall be terminated on the expiry of 60 months as stated hereinabove or earlier, subject to the terms and conditions hereinabove stated.



5. It is expressly agreed that the Licensee shall allow its Staff and/or students to use the said Premises only for residential purpose and not for any other purpose and/or not for storing any unauthorized stock or material and/or for any illegal purpose/s.
6. The Licensee specifically agrees and undertakes that the Licensee shall take reasonable care and caution while allowing any of its Staff and/or students to reside in the said Premises. The Licensee shall also complete the procedure of police verification of its concerned Staff and/or students who will reside in the Said Premises and the Licensee shall be solely responsible for any act or omission done by its Staff and/or students from and in the said Premises and the Licensor shall not be responsible for the same for any reason and at any time whatsoever. The Licensee hereby indemnifies and shall keep the Licensor duly indemnified in respect of the same.
7. It is also agreed by both the parties that the Licensee and / or its Staff and/or students shall hand over vacant and peaceful possession of the said Premises to the Licensor on completion of the period of 60 months.
8. The Licensee and/or its Staff and/or students will not make any changes, alteration and/or modifications of any nature in the said Premises.
9. That the Licensee and/ or its Staff and/or students shall not do anything which is not permissible or is prohibited under any Law or is in contravention of Bye-Laws, rules and regulations of the Housing Society Ltd., or any orders of Central/State or Local authorities. The Licensee and/ or its Staff and/or students also shall not do any act deed or thing which would constitute a breach of the Rules and Regulation and the Byelaws of the society.
10. That the Licensor has got every right to inspect the said Premises by giving 3 days prior intimation, for which the Licensee and/ or its Staff and/or students shall not object to the same.
11. The Licensee and the Licensor hereby admits and acknowledges that it is the expressed intension of the parties to this Agreement that the relationship of the Landlord and the Tenant shall not be deemed to be created hereby or otherwise between them under any circumstance whatsoever. This Agreement merely confirms bare temporary permission on leave and license basis to reside, which does not create any interest into or upon the said Premises or any part thereof in favour of the Licensee and/or its staff.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'ES' followed by a flourish.

12. That the Licensee hereby confirms that since they have received the said Premises in good order and condition, the Licensee hereby agrees to return the possession thereof in the same condition.
13. That notwithstanding anything hereinabove contained to the contrary, if the Licensee fail to use said Premises for their own bonafide residential purposes and/or commit any breach of the terms and Conditions of this Agreement, then on happening of any such events, the Licensor shall have the right to withdraw, terminate, and revoke the said Agreement by giving 7/ 15 days' notice and in such event the Licensee and/or its Staff and/or students shall have to vacate the Said Premises without any delay or demur.
14. It is also specifically agreed by the Licensee that during the period of leave and license as aforesaid i.e. 60 months, if at any time the Licensor desires to sell or transfer the Said Premises to any third party and part with its possession, the Licensor shall intimate the Licensee about the same 90 days in advance and in such an event the rights of the Licensee as stipulated in this Agreement shall be protected for the balance term of this Agreement.
15. Any indulgence shown by the Licensor will not amount to waiver of their rights.
16. The Courts in Thane only shall have jurisdiction to try and entertain any dispute in relation to this Agreement.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have set their respective hands on the original and one more duplicate copy of this Agreement hereof the day and year first hereinabove mentioned.

SIGNED, SEALED AND DELIVERED)
 by the within named LICENSOR)
 M/S. SIDDHI KRISH DEVELOPERS)

In the presence of.....)
 1.)
 2.)



SIGNED, SEALED AND DELIVERED)
 by the within named SECOND PARTY)

Through its Trustees

Deepak Bheda, Managing Trustee)

In the presence of ...)
 1.)
 2.)




CONTENT OF SHEET - 1
LAYOUT PLAN
STAMP OF APPROVAL OF PLANS

Plan is approved subject to conditions...
Municipal Corporation
The City of Thane



AREA STATEMENT

NO.	DESCRIPTION	SQ.MTS.
1	AREA UNDER PROPOSED	8,24,48.15
2	REDUCTION TO BE MADE AS PER LOCALITY CLEARANCE	2,141.33
3	AREA UNDER PLANT	1,577.88
4	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
5	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
6	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
7	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
8	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
9	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
10	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
11	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
12	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
13	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
14	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
15	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
16	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
17	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
18	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
19	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
20	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
21	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
22	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
23	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
24	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
25	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
26	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
27	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
28	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
29	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
30	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
31	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
32	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
33	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
34	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
35	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
36	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
37	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
38	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
39	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
40	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
41	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
42	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
43	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
44	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
45	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
46	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
47	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
48	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
49	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
50	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
51	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
52	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
53	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
54	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
55	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
56	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
57	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
58	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
59	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
60	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
61	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
62	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
63	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
64	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
65	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
66	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
67	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
68	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
69	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
70	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
71	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
72	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
73	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
74	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
75	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
76	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
77	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
78	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
79	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
80	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
81	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
82	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
83	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
84	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
85	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
86	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
87	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
88	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
89	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
90	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
91	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
92	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
93	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
94	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
95	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
96	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
97	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
98	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
99	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88
100	AREA UNDER PLANT IN POSSESSION	1,577.88

REVISION

NO.	REVISION	DATE	SIGNATURE
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			

CERTIFICATE OF AREA
I hereby certify that the area under reference was surveyed by me on 2-8-2019 and the dimensions of sides, etc. of plot stated on plan are as measured on site and the area so worked out tallies with the area stated in the plan.

DESCRIPTION OF PROPOSAL AND PROPERTY
PROPOSED LAYOUT OF PROPERTY BEARING S NO. 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

SIGNATURE NAME & ADDRESS OF ARCHITECT
MANISH D. SVANT
Architect
1st Floor, Ghosh, Alagappa House Road,
Dahisar - West, Mumbai - 400 068

RES. PLOT - 1

NO.	DESCRIPTION	AREA IN SQ.MTS.
1	RES. PLOT - 1	1000.00
2	RES. PLOT - 2	1000.00
3	RES. PLOT - 3	1000.00
4	RES. PLOT - 4	1000.00
5	RES. PLOT - 5	1000.00
6	RES. PLOT - 6	1000.00
7	RES. PLOT - 7	1000.00
8	RES. PLOT - 8	1000.00
9	RES. PLOT - 9	1000.00
10	RES. PLOT - 10	1000.00
11	RES. PLOT - 11	1000.00
12	RES. PLOT - 12	1000.00
13	RES. PLOT - 13	1000.00
14	RES. PLOT - 14	1000.00
15	RES. PLOT - 15	1000.00
16	RES. PLOT - 16	1000.00
17	RES. PLOT - 17	1000.00
18	RES. PLOT - 18	1000.00
19	RES. PLOT - 19	1000.00
20	RES. PLOT - 20	1000.00
21	RES. PLOT - 21	1000.00
22	RES. PLOT - 22	1000.00
23	RES. PLOT - 23	1000.00
24	RES. PLOT - 24	1000.00
25	RES. PLOT - 25	1000.00
26	RES. PLOT - 26	1000.00
27	RES. PLOT - 27	1000.00
28		



Shrimati Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College Of Nursing Education, Thane

Managed by Mahavir Jain Trust, Thane. (E-10830)

Affiliated to MUHS, Nashik and MSBNPE Mumbai
(Government Approved)

To whom it may concern

This is to certify that the Mahavir Jain Trusts' "Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College of Nursing Education", situated on Survey No. 345/9/2, 345/8/2, 345/6/ब/2, 35/5/ब/1, 35/4/1, 35/3/1, 35/2/ब/1, 35/1/ब/2, 35/1/ब/1, 345/9/1/अ, 345/8/1/अ, 345/6/ब/1/अ, 345/4, 345/3/ब, 345/1/क/1, 423/7/ब, 423/5/ब/1, 423/3/क/1 Majiwada, Thane On the first floor of existing building. Necessary fire extinguishers were installed as per suggested by the fire advisor in college and hostel premises.

Principal
Smt. Vimaladevi Khyalilalji Vagarecha
College of Nursing Education
Balkum, Thane - 400608.

WARRANTY CERTIFICATE

This is to certify that the below mentioned Fire Extinguishers have been refilled & tested by us to **Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagrecha College of Nursing Education** as per relevant IS specification

Sr. No.	Type of Extinguisher	Capacity	Qty	Refilled on	Next Re-fill due on
1	DRY POWDER STORED PRESSURE TYPE	6 KG	21 Nos	03.12.2025	02.12.2026

Warranty for above mentioned Fire Extinguisher are **12 months** from date of re-filling against any defects. We have found the same have been in good & order condition & ready to use.

FOR SUNTECH ENGINEERS



PROPRIETOR



Shrimati Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College Of Nursing Education, Thane

Managed by Mahavir Jain Trust, Thane. (E-10830)
Affiliated to MUHS, Nashik and MSBNPE Mumbai
(Government Approved)

To whom it may concern

This is to certify that the Mahavir Jain Trusts' "Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College of Nursing Education", situated on Survey No. 345/9/2,345/8/2,345/6/ब/2,35/5/ब/1,35/4/1,35/3/1,35/2/ब/1,35/1/ब/2,35/1/ब/1,345/9/1/अ,345/8/1/अ,345/6/ब/1/अ,345/4,345/3/ब,345/1/क/1,423/7/ब,423/5/ब/1,423/3/क/1 Majiwada, Thane has implemented necessary safety measures (Like CCTV, Biometric attendance, Female Security, Complaint Box, Vishakha Committee etc.) to ensure safety of students.

Principal
Smt. Vimaladevi Khyalilalji Vagharecha
College of Nursing Education
Balkum, Thane - 400 608.



Shrimati Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College Of Nursing Education, Thane

Managed by Mahavir Jain Trust, Thane. (E-10830)
Affiliated to MUHS, Nashik and MSBNPE Mumbai
(Government Approved)

To whom it may concern

This is to certify that the Mahavir Jain Trusts' "Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagarecha College of Nursing Education", situated on Survey No. 345/9/2, 345/8/2, 345/6/ब/2, 35/5/ब/1, 35/4/1, 35/3/1, 35/2/ब/1, 35/1/ब/2, 35/1/ब/1, 345/9/1/अ, 345/8/1/अ, 345/6/ब/1/अ, 345/4, 345/3/ब, 345/1/क/1, 423/7/ब, 423/5/ब/1, 423/3/क/1 Majiwada, Thane has taken the following accessibility measures for the benefit of students and staff:

Installed three (3) lifts to facilitate easy movement within the college premises for physically challenged students and constructed a ramp on the ground floor.

Principal

Smt. Vimladevi Khyalilalji Vagarecha
College of Nursing Education
Balkum, Thane - 400 608.

Extract of the minutes of the meeting of the Board of Trustees Jito Educational & Medical Trust held on Saturday, 23rd July 2022 at 10.30 a.m. at Ashar IT Park, Ground Floor, Road No. 16Z, Wagle Estate, Thane West.

Mr. Mahendra Jain informed the Board that the first floor of the erstwhile Jumbo Covid Centre of Thane Municipal Corporation (TMC) at Balkum, now given to the Trust by the TMC for proposed cancer hospital and other allied purposes is suitable for the proposed Nursing college. He further informed that the second floor of the said premises can be used for hostel of the college students.

After the discussion the following resolution was passed unanimously:

Resolution:

“RESOLVED THAT in the premises of erstwhile Jumbo Covid Centre of Thane Municipal Corporation (TMC) at Balkum, now given to the Trust by the TMC for proposed cancer hospital and other allied purposes, area of 24,466 Sq. Ft. on the first floor of the said building be allotted to and used for the proposed Nursing College of the Trust.”

“IT IS FURTHER RESOLVED THAT an appropriate area for accommodation of maximum 50 students on the second floor of the building be allotted and used for hostel for the students of the nursing college.”

CERTIFIED TRUE COPY

FOR JITO EDUCATIONAL & MEDICAL TRUST

TRUSTEE





MAHAVIR JAIN TRUST

SERVE WITH PURPOSE

Extract of the minutes of the meeting of the Board of Trustees of Mahavir Jain Trust held on Thursday, 12th September 2024 at 10.30 a.m. at Ashar IT Park, Ground Floor, Road No. 16Z, Wagle Estate, Thane West.

Mr. Deepak Bheda informed the Board that as the work on the Cancer Hospital of the Trust is progressing very fast the area on the second floor of the building of Nursing College will have to be vacated for the Cancer Hospital. He informed further that the Trust is already in possession of some rooms in Devkrupa Building, Saket Road, Balkum, Thane (West) 400607 on the 3rd to 6th floors which can be used as hostel for the students. After the discussion, following resolution for shifting the student's hostel to the said premises was passed unanimously:

Resolution:

"RESOLVED THAT THE student's hostel on the second floor of the premises of the Nursing College be shifted to Devkrupa Building, Saket Road, Balkum, Thane (West) 400607 with effect from October 2024."

CERTIFIED TRUE COPY

FOR MAHAVIR JAIN TRUST


TRUSTEE



Regd. Off: Dharmaveer Anand Dighe Cancer Hospital, Majiwada, Thane (w), Maharashtra, India. 400608

✉ info@mahavirtrust.org.in 🌐 www.mahavirjainhospital.in ☎ +91 8282-9696-22 / +91 8282-9696-33

Regd. No. E 10830 (Thane)

